

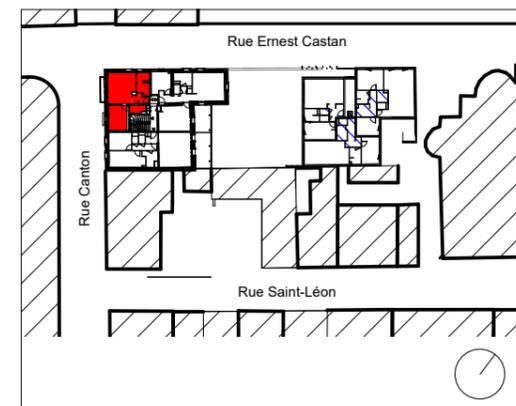
MAISON DE LA *Providence*

MAITRE D'OUVRAGE
SARL PIKAL

Rue St Léon
34000 Montpellier

PLAN DE VENTE

TYPE	NIVEAU	APP.
T2	R+1	A12

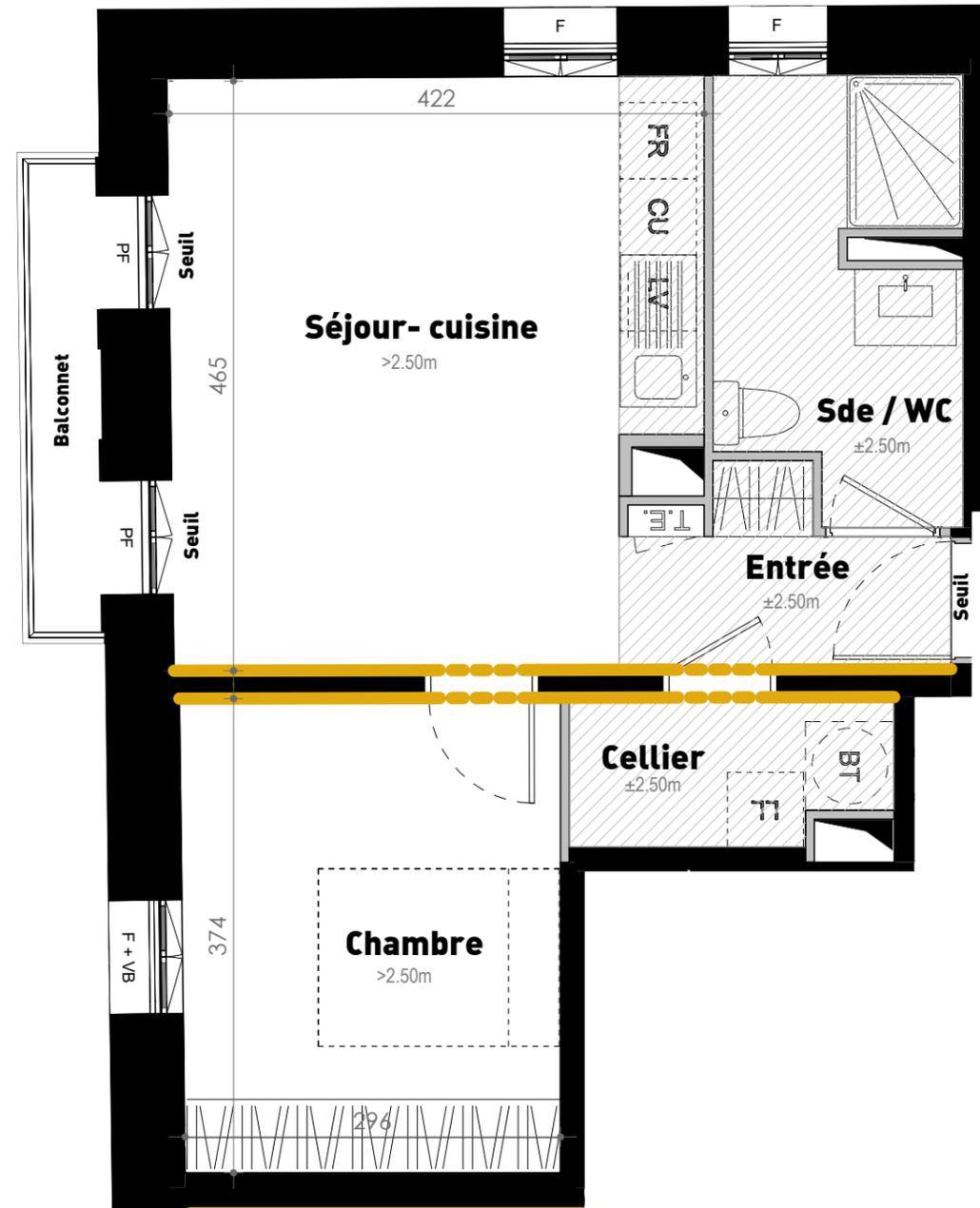


SURFACES HABITABLES

Séjour- cuisine	18.4 m ²
Chambre	11.2 m ²
Sde / WC	6.2 m ²
Entrée	3.4 m ²
Cellier	2.8 m ²
TOTAL SURFACES HABITABLES	42.0 m²

SURFACES ANNEXES

Balconnet	2.0 m ²
TOTAL SURFACES ANNEXES	2.0 m²



KALELITHOS
PROMOTION



Thomas Landemaine Architecte

NOTA:
- En fonction des nécessités techniques et/ou de la réglementation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan.
- Les surfaces et les côtes indiquées (dimensionnelles ou arithmétiques) sont soumises aux tolérances réglementaires.
- Les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions.
- Les canalisations, retombées, regards ne sont pas figurés.
- Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.
- La surface habitable comprend les placards.
- Les emplacements machines sont en pointillés, mais les appareils ne sont pas fournis.
- La literie indiquée dans la chambre est à titre indicatif de la norme handicapée. La literie est non fournie.
- Les surfaces des terrasses comprennent les jardinières



LÉGENDE

LV Lave-Vaisselle	VR Volet Roulant	F Fenêtre	FF Fenêtre fixe
Cu Cuisson	VB Volet Battant	AV Allège vitrée	FT Fenêtre de toit
R Réfrigérateur	EP Eau Pluviale	PF Porte-fenêtre	SEUIL entre 7 et 11cm
LL Lave-Linge	>2.50m HSP > 250cm	VO Vitrage opalescent	Gaine technique
BT Ballon ECS	<2.50m HSP < 250cm	BC Baie Coulissante	Faux plafond
TE Tableau Electrique	±2.50m HSP ≈ 250cm	GD Grille de défense	Masquette
Mur enduit	Cloison fusible	Parois de douche	Trappe et grille plafond

DATE 23/01/2024