

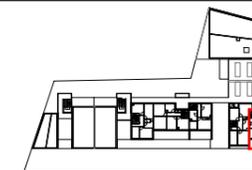
T3 Modulable en T4

N



MAITRE D'OUVRAGE
 SCI HOME FAKTORY KALELITHOS
 355 Résidence Vendemiaire
 Immeuble le Bélem
 34000 Montpellier
 0467656412

Résidence HOME FAKTORY
 Route des terrasses
 34430 Saint Jean de Vedas

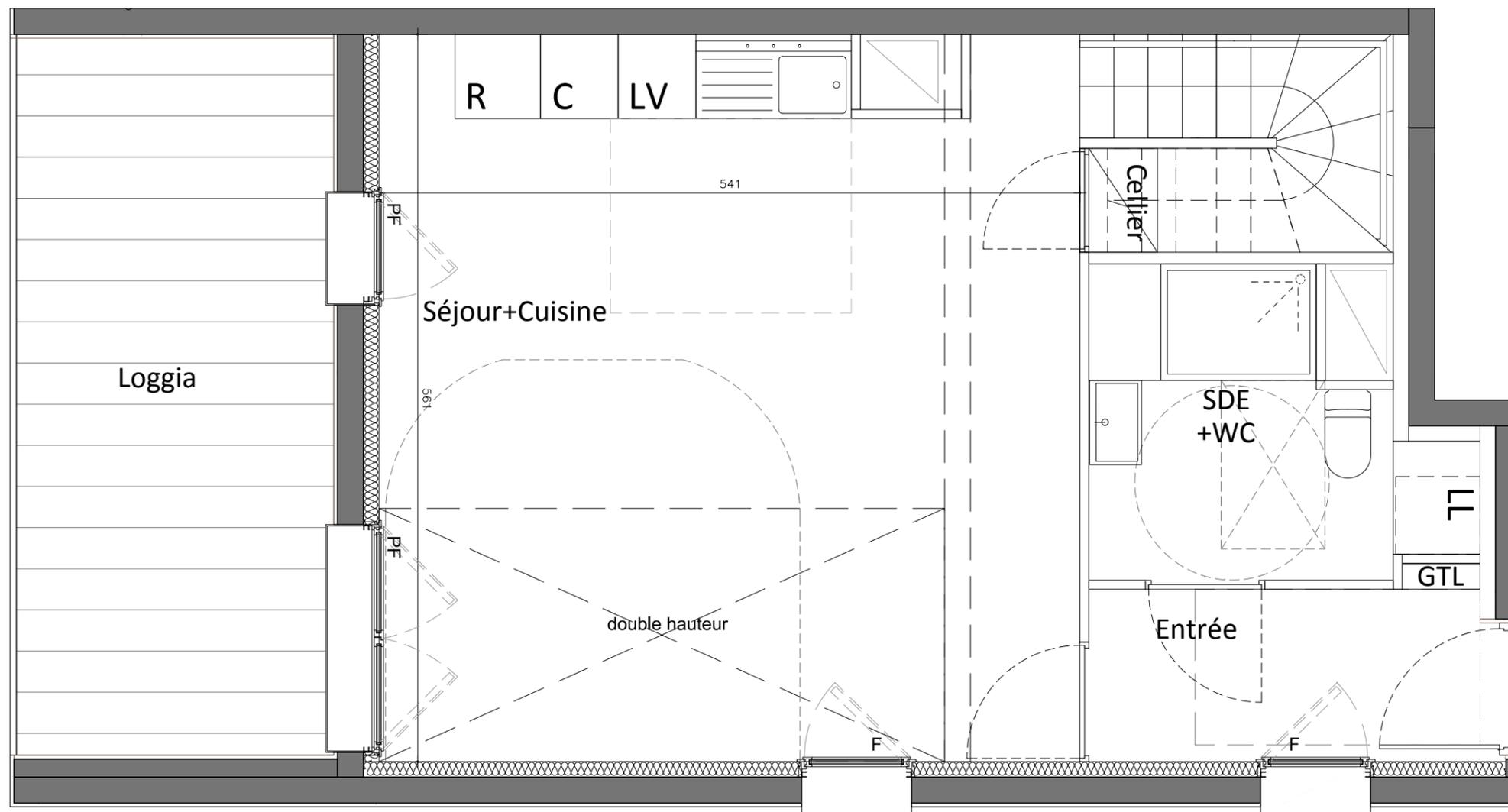


Etabli le			
Hall	Type	Niveau	Appartement
B	T3dx	R+3/R+4	B31

PLAN DE PRE-COM

SURFACES HABITABLES	
Entrée	4.00 m ²
Cellier	0.50 m ²
Séjour/Cuisine	29.80 m ²
Sde + Wc	5.70 m ²
Dégagement	4.70 m ²
Chambre 1	14.50 m ²
Chambre 2	10.70 m ²
Sde 2	3.50 m ²
WC	1.10 m ²
TOTAL SURFACES HABITABLES	74.50

SURFACES ANNEXES	
Terrasse 1	13.60 m ²
TOTAL SURFACES ANNEXES	13.60



PLAN DE NIVEAU D'ACCES R+3

MFR

3, rue Lhomond
 75005 Paris
<http://www.mfr-architectes.com/>



NOTA:
 - En fonction des nécessités techniques et/ou de la réglementation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan.
 - Les surfaces et les côtes indiquées (dimensionnelles ou arithmétiques) sont soumises aux tolérances réglementaires.
 - Les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions.
 - Les canalisations, retombées, regards ne sont pas figurés.
 - Les plantations figurants sur le plan de présentation du lot sont indicatives et pourront faire l'objet de modifications, aussi bien en nombre qu'en type.
 - Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.
 - La surface habitable comprend les placards.
 - Les emplacements machines sont en pointillés, mais les appareils ne sont pas fournis.
 - La literie indiquée dans la chambre est à titre indicatif de la norme handicapée. La literie est non fournie.
 - Le rectangle dans l'entrée et la salle de bain, les côtes de la chambre H, et les ronds sont représentés à titre indicatif pour respect de la norme handicapé.

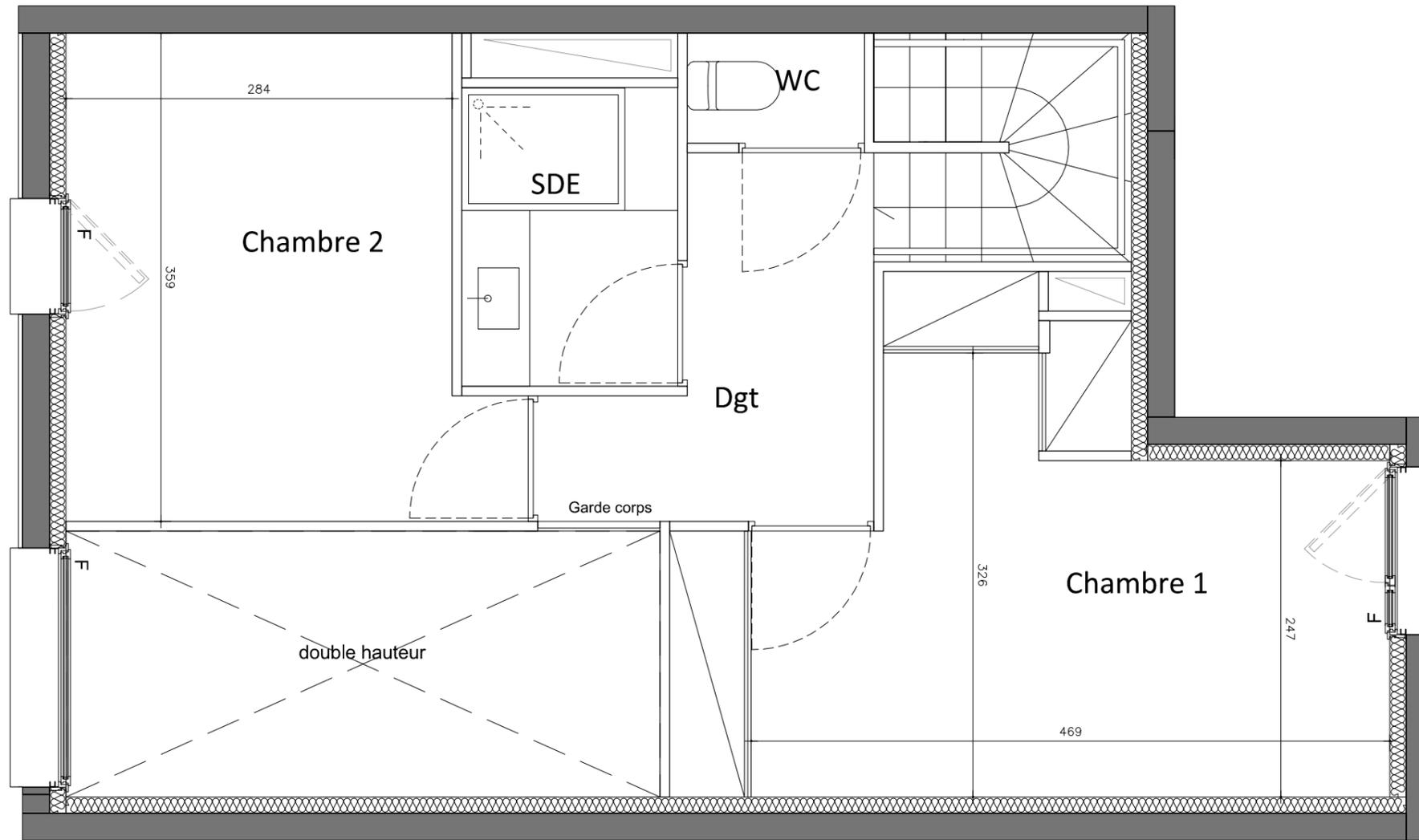
LEGENDE					
LL	Lave-linge	C	Cuisson	PF	Porte fenêtre
LV	Lave-vaisselle	GTL	Tableau électrique	F	Fenêtre
R	Réfrigérateur		Faux-plafond		

DATE : 06/06/16
 INDICE : 00



T3 Modulable en T4

N

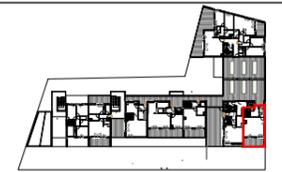
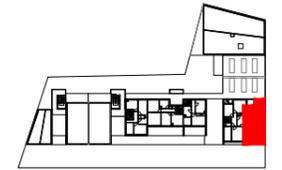


PLAN DE NIVEAU R+4



MAITRE D'OUVRAGE
 SCI HOME FAKTORY KALELITHOS
 355 Résidence Vendémiaire
 Immeuble le Bélem
 34000 Montpellier
 0467656412

Résidence HOME FAKTORY
 Route des terrasses
 34430 Saint Jean de Vedas



Etabli le			
Hall	Type	Niveau	Appartement
B	T3dx	R+3/R+4	B31

PLAN DE PRE-COM

SURFACES HABITABLES	
Entrée	4.00 m ²
Cellier	0.50 m ²
Séjour/Cuisine	29.80 m ²
Sde + Wc	5.70 m ²
Dégagement	4.70 m ²
Chambre 1	14.50 m ²
Chambre 2	10.70 m ²
Sde 2	3.50 m ²
WC	1.10 m ²
TOTAL SURFACES HABITABLES	74.50

SURFACES ANNEXES	
Terrasse 1	13.60 m ²
TOTAL SURFACES ANNEXES	13.60

MFR

3, rue Lhomond
 75005 Paris
<http://www.mfr-architectes.com/>



NOTA:
 - En fonction des nécessités techniques et/ou de la réglementation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan.
 - Les surfaces et les côtes indiquées (dimensionnelles ou arithmétiques) sont soumises aux tolérances réglementaires.
 - Les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions.
 - Les canalisations, retombées, regards ne sont pas figurés.
 - Les plantations figurants sur le plan de présentation du lot sont indicatives et pourront faire l'objet de modifications, aussi bien en nombre qu'en type.
 - Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.
 - La surface habitable comprend les placards.
 - Les emplacements machines sont en pointillés, mais les appareils ne sont pas fournis.
 - La literie indiquée dans la chambre est à titre indicatif de la norme handicapée. La literie est non fournie.
 - Le rectangle dans l'entrée et la salle de bain, les côtes de la chambre H, et les ronds sont représentés à titre indicatif pour respect de la norme handicapé.

LEGENDE					
LL	Lave-linge	C	Cuisson	PF	Porte fenêtre
LV	Lave-vaisselle	GTL	Tableau électrique	F	Fenêtre
R	Réfrigérateur		Faux-plafond		

DATE : 06/06/16
 INDICE : 00

